

Equipamiento

Un fondo gestionado por Incus Capital se hace con el centro comercial Alcalá Magna

Modaes
21 jul 2014 - 12:56

El centro comercial Alcalá Magna tiene nuevo propietario. Un fondo de inversión gestionado por **Incus Capital** se ha hecho con el control del complejo, hasta ahora propiedad del fondo **CBRE RPPSE**, dirigido por **CBRE Global Investors**.

Alcalá Magna, que cuenta con una superficie bruta alquilable (SBA) de 35.000 metros cuadrados, está ubicado en la localidad madrileña de Alcalá de Henares. El centro comercial era propiedad de un fondo gestionado por **CBRE Global Investors**, que lleva invirtiendo en España desde el 2000 y que cuenta actualmente con una cartera de 2.200 millones de euros en activos bajo gestión.

La desinversión en el complejo Alcalá Magna “forma parte de la estrategia de rotación de activos que está llevando a cabo **CBRE Global Investors**”, ha explicado **José Antonio Martín-Borregón**, director general de **CBRE Global Investors** en España y Portugal. Tras la operación de venta del complejo comercial, ahora la empresa busca nuevos activos con los que engordar su cartera.