Modaes

Equipamiento

Parque Arauco se desprende de parte de sus inmuebles en Perú por 78 millones de dólares

El grupo chileno de centros comerciales ha vendido su participación de cinco propiedades en el mercado inca, correspondientes a terrenos ubicados en el barrio limeño de San Isidro.

Modaes
5 dic 2017 - 00:00

Parque Arauco se desprende de parte de sus inmuebles en Perú por 78 millones de dólares

Parque Arauco suelta el ladrillo en Perú. La compañía chilena de centros comerciales ha vendido su participación de cinco propiedades que tenía en el mercado inca por 78 millones de dólares.

Según consta en la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, **Parque Arauco consolidó la venta de la totalidad de sus títulos con la empresa peruana Inversiones Centenario**. El grupo chileno se ha desprendido de las acciones que tenía en Inmobiliaria San Silvestre y Administradora Camino Real, así como los derechos que posee junto a Inmuebles Comerciales del Perú, sobre tres propiedades en conjunto con Centenario.

Parque Arauco anotará un beneficio de 31 millones de dólares tras la venta de los activos

Parque Arauco también se ha desprendido de los derechos de dos inmuebles que mantenía en sociedad con Parque El Golf, también junto a Centenario. **Los terrenos se encuentran en el barrio limeño de San Isidro y el pago se realizará en tres cuotas anuales hasta 2021.**

El grupo chileno prevé que **con la venta de estos activos, el beneficio de Parque Arauco pasará a ser de 31 millones de dólares**. La compañía concentra el grueso de su

Modaes

portafolio de centros comerciales en Perú.

En el tercer trimestre, Parque Arauco obtuvo una cifra de negocio de 43.877,5 millones de pesos chilenos (69,3 millones de dólares), un 14% más que en el mismo periodo del año anterior. El beneficio de la compañía creció un 18%, hasta 15.741,9 millones de pesos (24,8 millones de dólares).