

Modaes

Equipamiento

Parque Arauco se desprende de cinco terrenos en Lima por 78 millones de dólares

Con la venta, el grupo chileno de centros comerciales anotará un beneficio después de impuestos de 31 millones de dólares.

Modaes
15 feb 2018 - 00:00

Parque Arauco se desprende de cinco terrenos en Lima por 78 millones de dólares

Parque Arauco cede parte de su negocio en Perú. **La compañía chilena de centros comerciales ha concretado la venta de cinco terrenos de los que era propietario en Lima, cercanos al distrito de San Isidro.**

La operación estuvo valuada en 78 millones de dólares y generará un beneficio después de impuestos de 31 millones de dólares para Parque Arauco. Si bien la compañía no comunicó quiénes fueron los compradores, el total de la venta será financiada en tres pagos anuales hasta 2021.

El pasado enero, Parque Arauco anunció que invertirá mil millones de dólares hasta 2023 para abrir nuevos centros comerciales y expandir los complejos con los que ya opera en Chile, Perú y Colombia. **A cierre de su ejercicio 2017, el grupo contaba con treinta malls en su portafolio: 17 en Perú, nueve en Chile y cuatro en Colombia.**

Parque Arauco registró un beneficio de 99.467,5 millones de pesos chilenos (163,8 millones de dólares) en 2017, un 12,6% más que el año anterior. Por otra parte, las ventas de la empresa se situaron en 182.215 millones de pesos (300,1 millones de dólares), un 13,8% más.