

Equipamiento

Parque Arauco reordena su portafolio en Perú tras comprar los ‘malls’ MegaPlaza

El grupo chileno prevé desarrollar dos activos de los ocho terrenos que obtuvo de la operación en el mercado peruano, mientras que su socio Grupo Wiese se quedará con los seis restantes.

Modaes
15 may 2019 - 00:00

Parque Arauco reordena su portafolio en Perú tras comprar los ‘malls’ MegaPlaza

Parque Arauco reorganiza sus activos en el mercado peruano. **El grupo chileno de centros comerciales busca desarrollar dos de los ocho terrenos que obtuvo el pasado abril, tras comprar el 100% de MegaPlaza.** Los paños están ubicados en Huaraz y San Juan de Lurigancho y serán desarrollados en manera conjunta con Grupo Wiese, contemplando la construcción de espacios de usos mixtos.

Los otros seis terrenos restantes quedarán en manos de su socio peruano, aunque repartirán las ganancias a partes iguales con Parque Arauco, según *Diario Financiero*. Grupo Wiese es socio de la compañía chilena desde 2006, cuando la empresa desembarcó en el mercado peruano.

El pasado junio, **Parque Arauco y Grupo Wiese fusionaron todos sus activos en el país bajo una misma sociedad.** El grupo chileno realizó varios movimientos corporativos en los últimos meses en su mercado local y en el extranjero.

De hecho, **las compras penalizaron los resultados de Parque Arauco en el primer trimestre,** con un desplome del 40,5% de su utilidad, hasta 20.934,2 millones de pesos chilenos (30,5 millones de dólares). Los ingresos del grupo fueron de 8.545,6 millones de pesos (70,8 millones de dólares), lo que supuso un crecimiento del 10% respecto al mismo periodo del año anterior.