

Parque Arauco eleva su apuesta por Perú: crea una 'joint venture' con Grupo Wiese

La nueva sociedad tiene el nombre de Newco I está controlada en un 70% por la compañía chilena de centro comerciales, que reunirá en ella todos sus activos del territorio peruano.

Modaes
4 jun 2018 - 00:00

Parque Arauco eleva su apuesta por Perú: crea una 'joint venture' con Grupo Wiese

Parque Arauco gana peso en Perú. El grupo chileno de centros comerciales ha cerrado un acuerdo con la peruana Grupo Wiese para controlar sus activos directos e indirectos en el país inca. **Newco I, la nueva sociedad, está participado en un 70% por Parque Arauco y en un 30% por la empresa peruana.**

Grupo Wiese controla la sociedad de MegaPlaza, propietaria de una decena de complejos comerciales en Perú. De esta manera, **Newco I manejará 19 malls en el país, que suman 405.000 metros cuadrados de superficie comercial.**

La operación entre ambas compañías comenzó a tomar forma el pasado febrero y ahora han determinado la opción de compra de Grupo Wiese y de venta para Parque Arauco, sobre la participación indirecta de la peruana en Newco I. La opción de compra ha sido pactada en 178 millones de dólares.

El negocio de Parque Arauco en Perú se extiende a Larcomar, Parque Lambramani, InOutlet Faucet, InOutlet Lurín y El Quinde Cajamarca, entre otros. En el primer trimestre de este año, los ingresos del grupo chileno en el mercado peruano alcanzaron 11.444 millones de pesos chilenos (18,1 millones de dólares).