

Equipamiento

Parque Arauco completa la compra de su primer activo en Barranquilla

El grupo chileno de centros comerciales ha cerrado la operación que inició el pasado abril para hacerse con el proyecto del complejo Alegria Barranquilla, en Colombia.

Modaes
30 jul 2019 - 00:00



Parque Arauco se mete de lleno en Colombia. El grupo chileno de centros comerciales, que tiene fuerte presencia en el país cafetero, ha concretado la compra del proyecto comercial Alegria Barranquilla, que será el primer *mall* de la compañía en dicha ciudad.

Modaes

La operación entre Parque Arauco y Colvalor Propiedades Colombianas fue anunciada el pasado abril, en la que **el grupo chileno se haría portador del 52,5% de Alegra Barranquilla**. Con el acuerdo, Parque Arauco será el responsable de la construcción de un centro comercial en dicho terreno de 55.000 metros cuadrados de superficie.

La apertura del nuevo centro comercial de Parque Arauco está prevista para 2021. A cierre del ejercicio 2018, los ingresos del grupo chileno en Colombia fueron de 26.610 millones de pesos chilenos (39,5 millones de dólares).

A espera de los resultados del primer semestre, la compañía chilena cerró los primeros tres meses del ejercicio con una cifra de negocio de 48.545,6 millones de pesos (70,8 millones de dólares), un 10% más. Sin embargo, la utilidad neta del grupo se situó a la baja debido a las compras de terreno y complejos comerciales que ha realizado la empresa en Sudamérica durante los últimos meses.