

Modaes

Equipamiento

García D'ávila, Masaryk y Zona T: las calles más caras de Latinoamérica

En el listado se encuentra también la calle peruana San Isidro de la ciudad de Lima, mientras que Argentina y Ecuador se caen del ranking mundial.

Modaes
16 nov 2016 - 00:00



Río de Janeiro, Ciudad de México y Bogotá tienen las calles más caras de Latinoamérica. García D'ávila (Ipanema) en Río de Janeiro es la primera que aparece en el ranking mundial en el puesto número 39, según el estudio *Main Streets Across the World*, elaborado por la consultora inmobiliaria Cushman&Wakefield.

La vía carioca mantiene la misma posición que el año pasado, con una renta anual de 1.095 euros (1.177 dólares) por metro cuadrado. Le sigue la Zona T, Calle 38 de la ciudad colombiana de Bogotá, con una renta de 972,1 euros (1.045 dólares) por metro cuadrado al año.

La calle de la capital colombiana superó este año a Avenida Presidente Masaryk,

Modaes

ocupando la posición número 42 del ránking mundial. Mientras, la vía de Ciudad de México se situó en el puesto número 43, con una renta anual de 972,1 euros (1.045 dólares) por metro cuadrado.

La Quinta Avenida, Causeway Bay y los Campos Elíseos lideran el podio de las calles más caras del mundo

En el listado se cuela también otra ciudad latinoamericana. La calle San Isidro, en Lima, es la más cara de Perú, con un promedio de 388,8 euros (418 dólares) de alquiler por metro cuadrado al año. La calle de la capital peruana se ubica en la posición número 64, al igual que el año pasado.

Dentro de las veinte calles más caras de América, se cuelan otra brasileña y una mexicana: Oscar Freire Jardins en Sao Paulo y Calzada del Valle en Monterrey, con alquileres de 728 euros (782,7 dólares) y 592 euros (636,4 dólares) al año, respectivamente.

Este año, la calle argentina Florida, en Buenos Aires y la avenida ecuatoriana Naciones Unidas en Quito, no han figurado en la lista mundial. El ránking es liderado por la Quinta Avenida de Nueva York, con una renta anual de 29.065,5 euros (31.250 dólares) por metro cuadrado. La segunda posición la ocupa Causeway Bay de Hong Kong mientras que los Campos Elíseos de París se posicionan como la tercera calle más cara del mundo.