

Equipamiento

El gigante brasileño BR Malls vende siete centros comercial a BTG Pactual

La operación, que ascendió a 696,4 millones de reales (175,6 millones de dólares), corresponde al plan del grupo inmobiliario de desprenderse de activos no esenciales.

Modaes
13 ago 2019 - 00:00



BR Malls vende siete centros comerciales. El grupo inmobiliario brasileño se ha desprendido de casi una decena de activos, que pasaron a manos de un fondo inmobiliario controlado por el banco BTG Pactual. **El monto de la operación ascendió a 696,4 millones de reales (175,6 millones de dólares).**

En concreto, BR Malls ha vendido sus centros comerciales Ilha Plaza (Río de Janeiro), Casa&Gourmet Shopping Mall (Río de Janeiro), Plaza Macaé Shopping Mall, Londrina Norte Shopping, Osasco Plaza Shopping Mall, Contagem Shopping Mall y Capim Dourad.

La operación, que podría elevar su precio a finales de año considerando el desempeño de dichos activos, se enmarca en un **proceso de reorganización de su portafolio que inició BR Malls con el fin de desprenderse de sus complejos menos rentables**

Modaes

El grupo es uno de los mayores operadores de centros comerciales de Brasil, con un portafolio compuesto de 39 complejos en su mercado local, con una superficie alquilable de 937.100.000 metros cuadrados.