
Modaes

Equipamiento

El centro colombiano Metrópolis ampliará su superficie para alcanzar los 300 locales

Modaes
11 may 2015 - 00:00

Metrópolis amplía su superficie. El centro comercial colombiano remodelará sus instalaciones para albergar nuevos locales. Está previsto que el complejo, que actualmente cuenta con 189 establecimientos, alcance las 300 tiendas tras la reforma.

La inversión prevista es de 270.000 millones de pesos colombianos (más de 100.000 dólares) y se espera que las obras duren entre 24 y 30 meses, según *Portafolio*. Dentro de la ampliación de **Metrópolis** también está prevista la construcción de un centro empresarial de dos torres de oficinas, que sumarán 16.000 metros cuadrados para este uso.

La construcción, a cargo del consorcio formado por **Cumbrera e Ingeurbe, Payc** y **Fidubogotá**, empezará en septiembre u octubre de 2015. La remodelación acomodará toda el área ya construida a las nuevas construcciones. La fachada cambiará por completo.

La oferta de centros comerciales se ha disparado en Colombia. En los últimos cinco años han aparecido 44 nuevos complejos que han incrementado la oferta un 28%. Este porcentaje se traduce en 4,2 millones de metros cuadrados, según **Accolombia**. Un 83% opera en la modalidad de multipropiedad y apenas el 17% tiene un único dueño.