Modaes

Empresa

La chilena Ripley eleva la valoración de sus activos inmobiliarios hasta 800 millones de dólares

Modaes
19 oct 2015 - 00:00

Ripley estaba infravalorada. Según un nuevo análisis, el grupo de grandes almacenes tiene propiedades inmobiliarias que valen hasta 200 millones de dólares más de lo que se estimaba hasta ahora. **Nuevos Desarrollos** y **Aventura Plaza**, dos compañías participadas por Ripley, tienen propiedades registradas con su valor histórico, y no con su valor actual, según el estudio.

Atendiendo a esta nueva valoración, estos bienes inmobiliarios estarían valorados en más de 800 millones de dólares, en lugar de en 600 millones de dólares. **Aventura Plaza** opera con cuatro centros comerciales en Perú y está controlada en un 40% por **Ripley** y **Falabella**.

Por su parte, **Ripley** controla el 22,5% de la *joint venture* propietaria de **Nuevos Desarrollos**, que opera con los centros chilenos **Mall Plaza Alameda**, **Mall Plaza Sur**, **Mall Plaza Las Americas**, **Mall Plaza Bio Bio**, **Mall Plaza Egana** y **Mall Polaza Copiapo**. El grupo controla también el 33,3% de Inmobiliaria Viña del Mar, la propietaria del **Mall Curicó** y del **Mall Marina Arauco**.

Ripley cerró el segundo trimestre del ejercicio 2015 con unos ingresos de 380.419 millones de pesos chilenos (566,8 millones de dólares), un 0,5% más que en el mismo periodo del año anterior.

1 / 1

<https://www.modaes.com/empresa/ripley-eleva-la-valoracion-de-sus-activos-hasta-800-millones-de-dolares>

El presente contenido es propiedad exclusiva de Modaes Información, SLU, sociedad editora de Modaes (www.modaes.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.