

Empresa

Inditex compra un edificio en el Soho de Nueva York por 236 millones de euros

Modaes
8 ene 2015 - 13:28

Zara en Nueva York

Image not found or type unknown

Inditex compra un nuevo activo inmobiliario para reforzar su red de tiendas. El grupo gallego se ha hecho con un edificio en el Soho de Nueva York por 280 millones de dólares (236 millones de euros). El inmueble alojará una macrotienda de **Zara**.

El inmueble está situado en el 503-511 de la avenida Broadway, entre las calles Broome y Spring, en uno de los edificios más representativos de la arquitectura comercial de Manhattan de finales del siglo XIX y “viene a sumarse a la apertura de tiendas de referencia que **Inditex** tiene en Estados Unidos”, según ha señalado la empresa.

El modelo de crecimiento de Inditex en Estados Unidos es, según **Pablo Isla**, presidente de **Inditex**, “una combinación de aperturas de tiendas de referencia y expansión de las ventas online”. “En términos globales, el crecimiento de la superficie comercial se mantiene enfocado en la apertura en locales ocupados en régimen de alquiler, y la expansión comercial sigue profundizando el modelo integrado de tiendas físicas y venta online”, ha señalado la compañía.

Construido en 1878 por el arquitecto John B. Snook, el edificio cuenta con una fachada de columnas de hierro fundido. Actualmente, el 503-511 de Broadway es uno de los edificios más característicos de esta zona emblemática de Nueva York y forma parte del área conocida como Distrito Histórico del Hierro Fundido de Soho.

Además de esta nueva tienda, cuya apertura está prevista para finales de 2015, **Zara** abrirá en este ejercicio otro establecimiento emblemático en Manhattan, en el World Trade Center del distrito financiero, en el número 222 de Broadway. El

Modaes

establecimiento contará con más de 2.800 metros cuadrados de superficie. En primavera, también se abrirá al público la tienda ampliada de la Quinta Avenida con la calle 42, cuya superficie crecerá en más de un 50%, hasta alcanzar los 4.000 metros cuadrados.

En paralelo, la empresa ha llevado a cabo durante el último año varias reformas y ampliaciones, tanto en la tienda de la calle 34 (intersección con la Sexta Avenida), como el edificio Flatiron, situado en el 101 de la Quinta Avenida.

En total, junto a las tiendas de Broadway en el Upper West, 666 de la Quinta Avenida y 750 de la Avenida Lexington, al término de 2015 Zara contará con ocho tiendas en Manhattan y otras siete en su área metropolitana.

En cuanto al conjunto de Estados Unidos, **Inditex** abrirá a lo largo de 2015 más de una docena de tiendas **Zara** en áreas urbanas relevantes, como Nueva Jersey, Las Vegas, Los Ángeles, San Diego, Boston, Sacramento, Houston, Dallas, Chicago, Seattle o Puerto Rico.

A la espera de que el grupo comunique el próximo marzo sus resultados anuales, **Inditex** finalizó los nueve primeros meses del año con una ventas de 12.709 millones de euros, un 7% más. A 31 de octubre, la compañía sumaba 6.570 tiendas en 88 países.

Modaes

Inditex en Nueva York

Image not found or type unknown