

Empresa

Cencosud obtiene 'luz verde' para construir un centro comercial frente a Alto Las Condes

Modaes
17 nov 2015 - 00:00

Cencosud construirá un centro comercial de lujo en Chile, junto al complejo **Alto Las Condes**. El retailer chileno, propiedad de **Horst Paulmann**, ha recibido el permiso de la Dirección de Obras de Vitacura para levantar el centro, que incluirá torres de oficinas y un rascacielos de 55 pisos.

El grupo se hizo en 2010 con un terreno de 22.500 metros cuadrados de superficie frente a otro centro comercial, **Alto Las Condes**, por 56 millones de dólares, hasta entonces propiedad del empresario **Carlos Celle Cafferata**. La operación incluía el permiso de edificación para levantar el centro comercial y varios edificios, según *Pulso*.

El permiso para llevar a cabo las obras del complejo (cuya inversión alcanza los 500 millones de dólares), fue caducado por la Municipalidad de Vitacura a principios de 2015. Ahora, la Contraloría General de la República ha ratificado el permiso.

El grupo chileno, que baraja la salida a bolsa de su división de shopping centers creció un 5,5% en 2014, alcanzando 10,9 billones de pesos chilenos (17.499,8 millones de dólares). El beneficio de **Cencosud** se redujo un 16,9%, hasta 191.024 millones de pesos chilenos (614,8 millones de dólares).